

Protokoll från Valhundens Samfällighetsförenings årsstämma 2021

Onsdag den 25 augusti 2021 i Svartbäcksskolans matsal

§1 Öppnande av årsstämman

Ordförande Bo Livré hälsade alla välkomna och förklarade stämman öppnad.

§2 Val av ordförande och sekreterare vid årsstämman

Till mötesordförande valdes Jonas Höglund VF 748.

Till mötessekreterare valdes Alexander Colliander-Stahl SH 598.

§3 Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Till justerare tillika rösträknare valdes Jenny Trygg VF 713 och Lars Swartlinger VF 767.

§4 Övriga frågor, föränmälan till §18

Tre övriga frågor föränmälades till §18.

- Förslag om parkeringsavgift för firmabilar §18.1
- Frågor kring snöröjningen §18.2
- Frågor kring trädfällning §18.3

§5 Godkännande av dagordningen

Stämman godkänner dagordningen.

§6 Stämmans behöriga utlysande samt redovisad debiteringslängd

Debiteringslängden redovisades.

Beslut: Stämman beslutade att årsstämman blivit behörigt utlyst enligt stadgarna 14 dagar innan mötet.

§7 Styrelsens verksamhetsberättelse och presentation av resultat- och balansräkning

Mötesordförande läste upp styrelsens verksamhetsberättelse, presentationen av resultat- och balansräkning samt förtydligandet av resultatrapporten angående konton "Övrigt underhåll".

Kommentar från styrelsen gällande SRV kär:

Det pågår en förhandling med SRV om att köpa loss skåpen, med förhoppningen att detta kommer sänka de boendes avgift till SRV.

Handwritten signatures in blue ink, including initials like "AS" and "SR".

§8 Verksamhetsrapport från respektive kvartersklubb.

Cetus:

Verksamhetsrapport från Cetus presenterades av Jonas Höglund VF 748.

Klubben har under året ansvarat för de städdagar som genomförts i kvarteret. Dock kommer ansvarsområden inom klubben att ses över, då vissa områden har för lite engagemang.

Några av de insatser som gjorts under året är:

- Ny jord och gräs till klubbens gräsytor
- Klubbens rabatter har rensats och kompletterats med täckbark där det behövts
- Åtgärdat skador som tillkommit i samband med snöplogningen

Hundstjärnan: Ingen representant närvarande.

Valhunden: Ingen representant närvarande.

§9 Revisionsberättelse

Mötesordförande presenterade kort revisorns slutsatser angående styrelsens arbete, dessa återfinns på sidan 10 och 11 i årsstämmans handlingar.

Revisorn närvarade ej på mötet.

§10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Beslut: Stämman beslutade att fastställa resultat och balansräkning för 2020.

§11 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Beslut: Stämman beslutade att ge styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020.

§12 Propositioner från styrelsen och motioner från medlemmarna

Proposition nr 1 – Ersättning till revisor

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag för en ersättning om 1 000 kr till samfällighetens revisor.

Proposition nr 2 – Ersättning till valberedningen

Förtydligande från styrelsen: Beloppet handlar om totalt för valberedningen, ej per person.

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag för en ersättning om 600 kr till valberedningen.

Motion nr 1 – Biologisk mångfald

Beslut: Stämman biföll styrelsens förslag att avslå motionen i sin helhet. Tanken kring biologisk mångfald tar styrelsen med sig i sitt arbete.

Motion nr 2 – Trasiq trappmur vid nedre Hundstjärnans parkering

Beslut: Stämman biföll styrelsens förslag att bifalla motionen att reparera trappmuren.

§13 Ersättning till styrelsen

Förtydligande från styrelsen: Inga ändringar från föregående år, samma arvode föreslås.

Beslut: Stämman beslutade enligt styrelsens förslag.

Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large 'L' and several other illegible marks.

§14 Styrelsens förslag till budget samt debiteringslängd för 2021

Beslut: Stämman beslutade enligt förslagen budget och den framlagda debiteringslängden för 2021 fastställdes. Detta innebär att samfällighetsavgiften är 6 900 kr/fastighet och år, att betalas med 3 450 kr senast den 31/3 2021 och 3 450 kr senaste den 30/9 2021.

§15 Val av styrelse, suppleant och styrelseordförande

Till styrelse VHS 2021 valdes:

Ledamot	Bo Livré	SH 617	Omval 2 år
Ledamot	Hendry Asp	SH 606	Omval 2 år
Ledamot	Jimmie Zander	VF 792	1 år kvarstår
Ledamot	Tommy Elvesjö	SH 517	1 år kvarstår
Ledamot	Alexander Colliander-Stahl	SH 598	1 år kvarstår
Suppleant	Katrin Persson	SH 621	Omval 1 år
Suppleant	Alejandra Castaneda	VF 831	Nyval 1 år

Till ordförande för VHS 2021 valdes:

Ordförande	Bo Livré	SH 617	Omval 1 år
------------	----------	--------	------------

§16 Val av revisor och suppleant

Till revisor och suppleant VHS 2021 valdes:

Revisor	Mats Tapper	VF 790	Omval 1 år
Revisorssuppleant	Erika Eriksson	VF 731	Omval 1 år

§17 Val a valberedning

Till valberedning för VHS 2021 valdes:

Valberedning	Mats Ledin	SH 621	Omval 1 år
	Johan Cedervall	VF 731	Nyval 1 år

§18 Övriga frågor

§18.1 Förslag om parkeringsavgift för firmabilar

Ett förslag om att styrelsen bör titta på att ta ut parkeringsavgift för firmabilar parkerade på samfällighetens parkeringar lades fram. Den boende anser att det är ett inkomstbortfall som förbises av styrelsen.

Styrelsen tar med sig frågan och utreder möjlighet för parkeringsavgift för firmabilar.

Handwritten signatures in blue ink, including initials like "SH" and "AL".

§18.2 Frågor kring snöröjningen

Frågor som diskuterades kring snöröjning:

- Gruset från snöröjningen som samlas på samfällighetens grönytor och ligger kvar år efter år, finns det möjlighet att få gruset bortsopat?
- Sandningen bör bli bättre i området, varför plogar entreprenören området först och därefter sandar. Detta kan leda till många timmar då underlaget är glashalt och risken för halkolyckor ökar. Kan inte entreprenören ploga och sanda samtidigt?
- Vattenavstängningen vid VF 701 blir varje år överplogad, denna bör markeras.
- Återställning av sönderplogade gräsmattor och kantstenar bör entreprenören stå för, ej samfälligheten. Detta bör regleras i avtalet med entreprenören.

Styrelsen tar med sig dessa frågor i sitt fortsatta arbete och för dialog med plogentreprenören.

§18.3 Frågor kring trädfällning

Frågor kring trädfällning:

- Träden i allén på övre Stora Hunden kunde ses över då de grenar hänger ner över gångvägen.
- Rönn vid VF lekplats bör ses över


Styrelsen har redan ett avtal med arborist, med en plan att beskära och fälla en del träd i samfälligheten. Arbetet har redan påbörjats på nedre Stora Hunden och kommer att pågå under hösten.

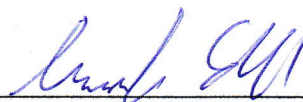
§19 Godkännande av röstlängden samt plats där årsstämmoprotokollet hålls tillgängligt

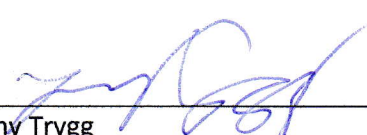
25 medlemmar och 2 fullmakter. Protokollet kommer finnas tillgängligt hos sekreteraren och anslås på hemsidan.

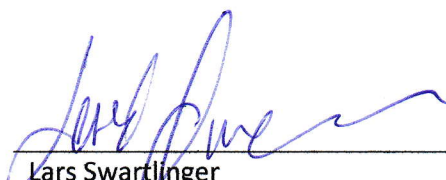
§20 Årsstämmans avslutande

Mötesordförande för årsstämman förklarade VHS årsstämma 2021 avslutad och tackade närvarande medlemmar för visat intresse.


Jonas Höglund VF 748
Ordförande


Alexander Colliander-Stahl SH 598
Sekreterare


Jenny Trygg VF 713
Justeringsman


Lars Swartlinger VF 767
Justeringsman