

VHS NYTT

Juni 2016

Den 31 augusti är det dags för samfällighetsavgiften Inbetalningskort på 2300 kr delas ut i juli månaden. De som har anmält epost adress får det per mail.

Vårstädningen av området har gått med en god uppslutning. Det har städats och planterats nya rabatter och buskar. En utmärkande insats gjordes med rensning av träd och buskar, klubbarna såg ut att röja en mängd sly och träd på diverse plats i samfälligheten. Trädens rötter växer kraftigt under marken och sprider sig med förstörande effekt för omkringliggande markytor. Trädfällning av större träd sker under hösten där prioritering kommer att ske efter inventeringen gjord av kvartersklubbarna.

Asfaltering sattes i gång med nya farthinder och lagning av asfalts skador. På flera ställen hade rötterna orsakat sprickor och ojämnheter som var farliga eftersom ojämnheterna även medför snubbelrisker och svårigheter att ta sig fram med hjälpmedel som rullator och rullstol.

Även i år har vi Roland Svensson som klipper de stora gräsytorna i området. Till övriga gräsytorna har vi fått fram tre nya resurser från samfälligheten. Vi har också gjort en tidsstudie för att förstå omfattning av SF grönytor som kommer att hjälpa oss till framtida planeringar.

Rabatterna inom Valhunden som skulle restaureras är klara. Träd och växtlighet har även sina fina fördelar, man får inte glömma att de positiva egenskaperna är övervägande. Glöm inte bort att vattna rabatterna och rensa ogräs på din samfällda del, även om vi får hjälp i några veckor så blir det mycket kvar som behöver göras.

Tre Kommunens ungdomar går i sedan den 14/6 och hjälper oss att rensa ogräs i buskar och boll/lekplatser. Kommunen betalar deras lön och vi ansvarar för handledning.

BYTE AV GARAGEPORT

Montering av VHS 306 garageportar är planerad till veckorna 40-44

Till den sista fasen av projektet har vi tillsatt en arbetsgrupp som leds av Bo Livré. Gruppen består av Tommy Elvesjö på nedre valfiskan, Bo Alhström på högre valfiskan och Walter Collazos på Stora Hunden. Frågor rörande byte av garageportarna går i första hand till Bosse Livré på 073-975 10 65.

Styrelsen beslutade att VHS lånar två miljoner kronor i två lån. Första lånet på 1 000 000 kr till fast ränta 2,33% i 3 år, det fasta lånet bestäms räntan den dag det betalas ut. Andra lånet på 1 000 000 kr till rörlig ränta 1,87% i 5 år med rätt att lösa i förtid utan kostnad, räntan kan ändras innan och under löptiden.

Frågor om Aperto portöppnare svaras av garageportexperten.se

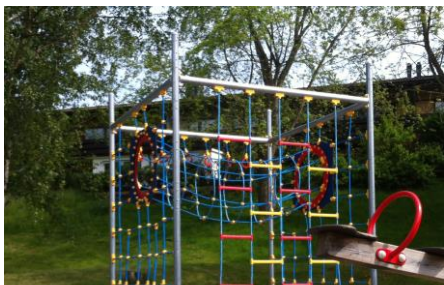
På måndagen de 27 juni kommer vi att klotter sanera garageväggarna utefter klockarleden. Vi får inte parkera våra bilar i närheten av området som kommer att besprutas. Vi startar vid kl. 08:00. Klart vid kl. 18:00 samma dag.

Kontakta oss

Valhundens
samfällighetsförening

Box 3083
13603 Haninge

info@valhunden.se
www.valhunden.se



Vi försätter att fixa på lekplatserna, vi har lagat ett slukhål på lekplats i St Hundena, köpt och monterat en ny klätterställning samt köpt bollmål till bollplan på nedre valfiskena. Vi beställer skyltar till våra lekparker.

ALLMÄNNA REKOMMENDATIONER

Kommunen har fått in anmälningar om att boende på Valfiskens gata och Stora Hundens gata dumpar trädgårdsavfall i skogarna runt samfälligheten. Denna typ av dumpning är ett miljöbrott. Trädgårdsavfall kan med fördel läggas i egen kompost eller transporteras till återvinningen i Jordbro.

Sanden i de olika typerna av sandlådor har ett tydligt syfte och det är inte att användas av enskilda boende i egna projekt. Att ta av denna sand är stöld från samfälligheten och kan vid avslöjande komma att polisanmälas.

TIDER AV SOMMARSEMESTRAR

Några grannar har redan gått på semester. Andra jobbar vidare ett par eller några veckor till, men semester- och sommarkänslan kryper även in till oss alla. Stora delar av Sverige stänger ned i juli och nu jobbar man på för fullt och har det hektiskt med att leverera färdigt det sista uppdraget eller städa sina skrivbord inför sina stundande ledigheter. Tänk på att kontakta grannarna om ni reser bort, för att be om hjälp med tillsyn, ta in posten, mm.

I tider av sommarsemester finns ofta äntligen tid att ta tag i en "surdeg" och något dåligt samvete som blivit liggande. Hos styrelsen står kvar skyltar, parkering och sommarunderhåll, skrivning av nya avtal och fortsätta att driva byte av garageportarna – eftersom allt bara "måste" vara klart.

Speciellt till er alla som jobbar dessa varma sommarveckor önskar vi en härlig sommar och skön semester!

Barbro, Anita, Tommy, Johannes och Walter

