

Birgitta Svensson,
polisen i Handen, och
en volontär kommer
och pratar om grann-
samverkan, kl 19:30

VHS

VALHUNDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Kallelse

till

Årstämma 2013

Onsdagen den 13 mars

Kl 1930

i

Svartbäcksskolans matsal

Styrelsen inbjuder härmed alla boende inom samfälligheten till 2013 års
Årsstämma.

VÄLKOMMEN!

DELTAGARKORT

För Valhundens Samfällighetsförenings årsstämma år 2013

ÄGARE:
Var god texta.

GATUADRESS:

BOSTADSTELEFON:



FULLMAKT:

Härmed ger jag/vi fullmakt till:

NAMN:

GATUADRESS:
att vara mitt/vårt ombud vid VHS:s årsstämma år 2013

.....
Ägarens namnteckning

.....
Fullmaktsinnehavarens namnteckning

STYRELSEN

STADGARNA FÖR VALHUNDENS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING fastställer att:
Medlem i föreningen är ägare till fastighet som har del i samfälligheten.

Varje fastighet representeras av **endast en röst**. Röstning med fullmakt får ske, varvid **medlem inte har rösträtt för mer än en fullmakt**. Även medlems make/maka/sambo får rösta genom fullmakt.

Vid försäljning av medlems fastighet är **säljaren skyldig att skriftligen** anmäla överlåtelsen till styrelsen samt att delge köparen besked om det obligatoriska medlemskapet i samfällighetsföreningen.

Deltagarkortet, se sida 2, och i förekommande fall **fullmakten**, skall medtagas till Årsstämman **ifylld(a)**. I utbyte erhålls ett **röstkort**, som skall användas när röstning sker.

DAGORDNING:

- §1 Öppnande av Årsstämman
- §2 Val av ordförande och sekreterare vid Årsstämman
- §3 Val av två justeringsmän, tillika rösträknare
- §4 Godkännande av dagordningen
- §5 Prövning av om Årsstämman blivit behörigen sammankallad
- §6 Styrelsens verksamhetsberättelse och presentation av resultat- och balansräkning och verksamhetsrapport från respektive kvartersklubb
- §7 Revisionsberättelse
- §8 Beslut om fastställande av resultaträkning och balansräkning
- §9 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
- §10 Proposition från styrelsen och motioner från medlemmarna
- §11 Planerade åtgärder bekostade av underhållsplanen
- §12 Styrelsens förslag till inkomst- utgiftsstat samt debiteringslängd för 2013
- §13 Ersättning till styrelsen
- §14 Valberedningens förslag till val av styrelse och styrelseordförande
- §15 Valberedningens förslag till val av revisor
- §16 Val av valberedning
- §17 Övriga frågor
- §18 Slutligt fastställande av röstlängden samt meddelande om plats där Årsstämmoprotokollet hålles tillgängligt
- §19 Årsstämmans avslutande

§6 STYRELSENS VERKSAMHETSBERÄTTELSE

Verksamhetsberättelse för tiden

2012-01-01 - 2012-12-31

Styrelsen avger härmed sin verksamhetsberättelse.

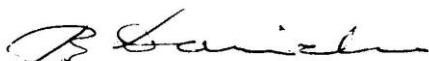
Haninge 2013-02-06




Jan Ekman
Ordförande



Gun Ahtola
Sekreterare



Bernt Danielsson
Kassör



Mattias Öhdén
Ledamot



Tommy Elvesjö
Ledamot

§6.1 Styrelsens sammansättning

Ordinarie ledamöter	Jan Ekman	VF756	Ordförande
	Gun Ahtola	VF710	Sekreterare
	Bernt Danielsson	VF803	Kassör
	Tommy Elvesjö	SH517	Ledamot
	Mattias Öhdén	VF765	Ledamot
Suppleant	Bo Ahlström	VF754	
Revisor	Claes-Göran Nilsson	VF746	
Valberedningen	Ordförande i varje klubb	Hundstjärnan	Sammanställande

§6.2 EKONOMISK REDOVISNING

Resultaträkning för perioden 2012-01-01 - 2012-12-31

Intäkter	Utfall	Budget	Differans
	2012	2012	Utfall-budget
		1 298	
Medlemsavgifter	1 298 600,00	600,00	0,00
Ränta	35 968,82	24 400,00	11 568,82
Påminnelseavgifter	1 500,00	1 000,00	500,00
Uthyrning P-platser	3 900,00	0,00	3 900,00
Summa:	1 339 968,82	1 324 000,00	15 968,82
Kostnader			
Sommarunderhåll	40 879,25	35 000,00	-5 879,25
Vinterunderhåll	270 169,00	300 000,00	29 831,00
Övrigt underhåll	54 980,65	45 000,00	-9 980,65
El och vatten	220 875,00	250 000,00	29 125,00
Sophämtning, städdagar	52 372,00	35 000,00	-17 372,00
Garageunderhåll	14 815,50	15 000,00	184,50
Kvartersklubbarna	43 000,00	43 000,00	0,00
Försäkringar	3 227,00	3 000,00	-227,00
Kabel-TV	149 032,00	150 000,00	968,00
Förvaltningskostnader	21 971,50	17 000,00	-4 971,50
Arvoden	111 000,00	111 000,00	0,00
Arbetsgivaravgifter	22 961,00	25 000,00	2 039,00
Betalt ur underhållsfonden	182 375,00		112 625,00
Budgeterad avsättning till underhållsfonden		295 000,00	
Öresutjämning	-1,00		
Årets resultat	152 311,92		
Summa:	1 339 968,82	1 324 000,00	136 342,10

Balansräkning per 2012-12-31

Tillgångar

Kassa	0,00
Plusgiro	-1 345 468,44
Räntefond, löpande	755 161,00
Sparkonto	1 153 173,40
Underhållsfond	1 453 826,00
Diverse fordringar	173 174,00
Summa:	2 189 865,96

Skulder och eget kapital

Eget kapital	1 727 669,56
Kortfristiga skulder	43 741,00
Ingående balans	266 143,48
Årets resultat	152 311,92
Summa:	2 189 865,96

Not 1 Redovisning underhållsfond**Resultaträkning****Intäkter**

Avsättning till underhållsfond enligt budget	295 000,00
Summa:	295 000,00

Kostnader

Betalt ur underhållsfond	182 375,00
Årets resultat	112 625,00
Summa:	295 000,00

Balansräkning**Tillgångar**

Bank	1 453 826,00
Fordringar	0,00
Summa:	1 453 826,00

Skulder och eget kapital

Skulder	0,00
Balanserat resultat	1 341 201,00
0,00 Årets resultat	112 625,00
Summa:	1 453 826,00

§6.2.1 Underlag till ekonomisk redovisning

Styrelsen och kvartersklubbarna har fortlöpande orienterats om VHS-ekonomi.

Intäkter:

- Samtliga samfällighetsavgifter är inbetalda, dock först efter ett antal påminnelser både höst och vår.
- Ränteintäkterna har minskat något sedan föregående år.

Driftskostnader:

- **Sommarunderhållet** har denna period skötts av Roland Svensson VF 717, Emil Digernes Elvesjö SH517 samt Anton Gustafsson SH 591, vilket gett god kvalitet till en överkomlig kostnad. Lönekostnaden för detta uppgick till 31 662 kr, vilket också påverkar arbetsgivaravgiften. Drivmedel (bensin) uppgick till 2 892 kr. Övrigt sommarunderhåll uppgick till ca 6 300 kr.
- **Vinterunderhållet** detta år har utförts till ett fast pris. I detta ingår snöröjning, sandning inklusive sand och uppsopning av sand.
- **I övrigt underhåll** har ingått reparation av belysning och inköp av lampor, 13 050 kr, reparation och underhåll av maskinpark, 9 637 kr, diverse såsom lekparker, kantsten, byte och komplettering av skyltar 26 159 Kr och diverse ersättningar, 6 134 kr.
- **El och vatten:** Elavtal med Vattenfall till fast elpris, el 220 316 kr, vatten 559 kr. Fortfarande är det alltför många som missbrukar användningen av el i garagen vintertid.
- **Städdagar:** Kvartersklubbarna har tillsammans beställt totalt 8 st containrar under året för vår- och höststädning, 52 372 kr, varav 15 000 kr extra för att folk har slängt icke brännbart material i containrarna och lämnat vitvaror som vi själva fått forsla bort.
- **Garageunderhållet** har skötts enligt stående plan för underhållsarbeten, med samma entreprenör som tidigare. Inbrott och skadegörelse förekommer fortfarande.
- **Kvartersklubbarna:** Utbetalat anslag har använts till vår- och höststädning samt underhåll och skötsel av parkområden m.m.
- **Försäkringar:** Vi har egendoms- och olycksfallsförsäkring genom medlemskap i REV samt försäkring för åkgräsklippare hos Trygg Hansa.
- **Förvaltningskostnader:** Här ingår bl.a. avgifter för postbox och plusgiro, hemsidan, tryckkostnade, kontorsmaterial, porto och sammanträdeskostnader m.m.
- **Arbetsgivaravgifter och skatter:** Till staten har inbetalts 22 961 kr i form av arbetsgivaravgifter och preliminärt skatteavdrag med 40 498 kr.
- **Arvodet** har utbetalts i enlighet med fastlagd budget.
- **Fonden:** Avsättning till fonden har skett med 295 000 Kr i enlighet med fastlagd budget. Fonden har under året belastats med: Slamsugning dagvattenbrunnar 94 755 kr, trädfällning 15 000 Kr, underhållsarbeten rabatter parkerin mm 46 484 Kr, julbelysning och lampbyten högstolpar 26 136 kr.
- **Kabel-TV:** Ett 5-årsavtal är tecknat med ComHem fr.o.m. 120101. Kostnad för det analoga grundutbudet ingår i årsavgiften.
- **Egen hemsida:** www.valhunden.se. Mattias Öhdén VF765 är webmaster. På hemsidan finns tillgång, via länk, till styrelsen, klubbarna och medlemsinformation. Hemsidan är omarbetad för att underlätta att hitta information.

§6.3 Övrigt

- **SAMMANTRÄDEN:** Styrelsen har under år 2012 sammanträtt 10 gånger, här ingår ett konstituerande styrelsemöte och ett arbetsmöte. Ordinarie årsstämman var den 14 mars. Samtliga originalprotokoll finns arkiverade hos sekreteraren.
- **STYRELSENS INFORMATION:** VHS-nytt har under året utkommit med två nummer. Dessutom har styrelsen genomfört en mindre enkätundersökning, [bilaga 1](#), med berörda husägare, angående farthinder. En skrivelse inför vintern om var husvagnar ska parkeras denna årstid har delats ut.
- **PARKERING:** Avtalet med Parkeringsservice Svenska AB fortlöper och är kostnadsfritt.
- **GRANNSAMVERKAN:** Representationen är rullande mellan styrelsen och kvartersklubbarna där vi kan delta på månatliga möten om grannsamverkan hos polisen i Handen. Vi får information via mail om bl.a. inbrott och skadegörelse i hela kommunen. Grannstödsbilen patrullerar regelbundet i vårt område.
- **EGEN HEMSIDA:** www.valhunden.se. Mattias Öhdén VF765 är webmaster. På hemsidan finns tillgång, via länk, till styrelsen, klubbarna och medlemsinformation. Hemsidan är omarbetad för att underlätta att hitta information. Vi finns på Facebook, se vidare information på hemsidan.

§7 REVISIONSBERÄTTELSE

Undertecknad revisor, som granskat räkenskaper och förvaltning i VHS, Valhundens Samfällighetsförening, under räkenskapsåret 2012-01-01 - - 2012-12-31, får härmed lämna följande revisionsberättelse.

Granskning har genomförts av räkenskaper och årsredovisning som lämnar upplysningar om föreningens ekonomi samt i övrigt vidtagit de granskningsåtgärder som ansetts befogade.

Under revisionen har inte framkommit anledning till anmärkning beträffande förvaltningen i övrigt.

§8 BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTATRÄKNING OCH BALANSRÄKNING

Med stöd av revisionsberättelsen föreslås:

att den i årsredovisningen intagna resultaträkningen omslutande 1 339 968,82 kronor fastställs

att den i årsredovisningen intagna balansräkningen omslutande 2 189 865,96 kronor fastställs

att den i årsredovisningen för fonden intagna resultaträkningen omslutande 295 000,00 kronor fastställs

att den i årsredovisningen för fonden intagna balansräkningen omslutande 1 453 826,00 kronor fastställs

§9 BESLUT OM ANSVARFRIHET FÖR STYRELSEN

Med stöd av revisionsberättelsen föreslås:

att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för den tid årsredovisningen omfattar.

Haninge 4 februari 2013


Claes-Göran Nilsson

§10 PROPOSITION FRÅN STYRELSEN OCH MOTIONER FRÅN MEDLEMMARNA

Proposition från styrelsen

proposition från styrelsen, bilaga 2.

Motioner medlemmarna

Sju motioner har inkommit från medlemmarna, bilaga 3-11

§11 PLANERADE ÅTGÄRDER BEKOSTADE AV UNDERHÅLLSPLANEN

Beskärning av träd, lagning av asfalt, kantsten, farthinder, skyltar, upprustning av lekplatser.

§12 STYRELSENS FÖRSLAG TILL INKOMST- UTGIFTSSTAT SAMT DEBITERINGSLÄNGD FÖR 2013

Inkomster	Budget 2013	Per hushåll
Medlemsavgifter 302 * 4650		
(inkl. Kabel-TV)	1 404 300	4650
Ränta	34 700	
Övrigt	1 000	
P-avgifter	6 000	
Summa	1 446 000	
Utgifter/aktivitet		
Sommarunderhåll	40 000	132
Vinterunderhåll	450 000	1490
Övrigt underhåll	45 000	149
El och vatten	245 000	811
Sophämtning, vår- höststädning	40 000	132
Garageunderhåll	20 000	66
Kvartersklubbarna	43 000	142
Försäkringar	3 000	10
Förvaltningskostnader	20 000	66
Arvoden	111 000	368
Arbetsgivaravgifter	25 000	83
Kabel-TV	154 000	510
Fond	250 000	828
Summa	1446 000	

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att:

- föreslagen budget för år 2013 fastställs
- framlagd debiteringslängd för år 2013 fastställs, vilket innebär att samfällighetsavgiften blir 4650 kr/fastighet att betalas med 2300 kr senast den 31/3 2013 och 2350 kr senaste den 31/8 2013.

§13 ERSÄTTNING TILL STYRELSEN

Enligt föreslagen budget.

§14 VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL VAL AV STYRELSE OCH STYRELSEORDFÖRANDE

Valberedningen föreslår följande ledamöter till styrelsen:

ledamot	Jan Ekman, VF756, omval 2 år
ledamot	Gun Ahtola, VF710, omval 2 år
ledamot	Bernt Danielsson, VF803, kvarstår 1 år
ledamot	Tommy Elvesjö, SH517, kvarstår 1 år
ledamot	Mattias Öhdén, VF765, kvarstår 1 år

Valberedningens förslag till ordförande på ett år:
Mattias Öhdén väljs till ordförande för ett år

- val av suppleant för ett år: Bo Ahlström, VF754

§15 VALBEREDNINGENS FÖRSLAG TILL VAL AV REVISOR

- val av revisor för ett år: Claes-Göran Nilsson, VF746

§16 STYRELSENS FÖRSLAG TILL VAL AV VALBEREDNING

val av valberedning för ett år: Hendry Asp, SH606 (sammankallande)
Rolf Aceberg, VF770

Bilaga 1

På årsstämman 2012 beslutades att ett prov med monterings-
demonteringsbara farthinder skulle genomföras på sträckan VF 785 –
792.

Genom styrelsens försorg har 2 farthinder monterats på sträckan till en
kostnad av 5 748 kr exklusive demontering till vintern.

De 20 berörda fastighetsägarna ombads svara på följande frågor, 13
svar inkom.

Tycker Ni att farthindren skall permanentas?

Svar: 13 ja 0 nej

Är Ni nöjd med nuvarande placering och utformning?

Svar: 7 ja 5 nej

Vill Ni avveckla farthindren helt och hållet?

Svar: 0 ja 12 nej

Personliga synpunkter har lämnats av 8 st med följande kommentarer:

3 st tycker att det är bra som det är

3 st vill ha skarpare gupp

3 st har synpunkter på placeringen

2 st önskar 4 farthinder

2 st vill att guppen delas upp på mitten

Av de 7 som inte svarat får vi väl anta att de är nöjda eller inte bryr sig.

Styrelsen slutsats är att en majoritet är nöjd med som det är och att
försöket bör permanentas.

Styrelsen för VHS

Bilaga 2 (originalet förvaras hos sekreteraren)

Proposition från styrelsen

Vid årsmötet 2012 beslutades, att på prov införa parkeringstillstånd för boende och våra gäster, utmed Klockarleden.

Då det varit stora problem, med att boende i Brandbergen parkerar sina bilar på parkeringsplatserna utmed Klockarleden. Problemet har nu upphört, efter att parkeringstillstånden införts. Man kan nu snabbt se vilka bilar som tillhör boende och gäster.

Våra berörda fastighetsägare är till övervägande del mycket nöjda med parkeringstillstånden.

Styrelsen hemställer till årsstämman, att få parkeringstillstånden permanenta, för boende utmed Klockarleden samt att bilaga nr 3 avslås.

Styrelsen

Motion till vhs årsstämma 2013

Jag föreslår att provet med p-lappar i två områden avslutas utan vidare åtgärder. Det har bara skapat otrivsel, besvär och även kostnader för oss boende i området. Jag ställer en allvarlig fråga till vår styrelse: vilket tycker ni känns mest angeläget: att hindra en eller annan Brandbergsbo från en tillfällig gratis p-plats, eller att vi boende trivs här och känner att det är vårt område och inte något provisionsbaserat p-bolags. Det är ju inte längre brist på p-platser. Vi har så gott om det att vi till och med kan hyra ut en del.

Elisabeth Mohlin, Sh629

Styrelsens förslag till beslut:

att motionen avlås i enlighet med styrelsens proposition.

Motion till Valhundens samfällighet årsstämma 2013.

Man kan inte alltid delta på samfällighetens städdagar. Jag föreslår därför att samfälligheten inför en frivillig avgift avseende icke deltagande vid städdag. Avgift 300kr per städdag. Införes 2014. Man räknar ej deltagande i städdag året innan. Följaktligen om man inte deltar 2013 vid en städdag bidrar varje fastighet med 300kr per städdag. Det skall kunna gå att städa dagen innan den officiella städdagen.

På våra inbetalningskort skall avgiften höjas vid första inbetalningen på våren med 600kr. Har man deltagit aktivt i städdagarna året innan gör man avdrag med 300kr eller 600kr vid inbetalningen.

Bo Ahlström VF 754

Styrelsens förslag till beslut

att motionen avslås med motiveringen att det strider mot lagen – en samfällighet får ej ta ut en avgift för ersättning av arbetsinsats.

Motion flyttning SRV sopkärl och Infotavla

Övre Valfiskens gata vid utfart från fastigheterna 792-808 är sikten mycket begränsad då infoskylten skymmer sikten och därefter det nya sopkärlet från SRV som har placerats bakom skylten har sikten försämrats ytterligare in mot gatan vid utfart mot gatan.

För trafiksäkerheten krävs god sikt i gatukorsningar/utfarter.

Siktområde för gatukorsning/utfart inom bostadsområde skall vara 10 m åt vardera håll. Växtlighet får inom siktområdet inte vara högre än 80 cm över angränsande körbana. (Utdrag ur plan och bygglagen).

Jag förutsätter att VHS följer de riktlinjer som anges för en säker och god trafik för både bilar och gående, framförallt barnen som cyklar ut i korsningar/utfarter inom vårt område.

Hemställer att styrelsen ombesörjer att infotavla flyttas in ca: 1m mot utfarten och sopkärl flyttas in på gatan ca: 5-10 m beroende på markunderlag för att siktområdet inte skall vara begränsat.

Haninge 2013-01-07

Kenneth Bekkevold VF 808

Styrelsens förslag till beslut:

att motionen tillstyrkes med motiveringen att sikten är begränsad och bör förbättras. En eventuell flytt av sopkärlet sker i samråd med SRV, vilket kan innebära en kostnad.

Bilaga 6 (originalet finns hos sekreteraren)

MOTION GÄLLANDE FLYTT AV SOPSTATION

Sopstationen vid områdets orienteringsskylt (hörnet vid baksidan av VF792) skymmer sikten vid utfart från parkeringen och bör därför flyttas. Även orienteringsskylten skymmer till viss del sikten och bör förslagsvis också flyttas på.

Inlämnare: VF7890 samt VF800

Styrelsens förslag till beslut:

att motionen bifalles enligt beslut bilaga 5.

Bilaga 7 – (originalet finns hos sekreteraren)

MOTION GÄLLANDE KOMPLETTERING AV SKYLTAR

Önskemål finns att sätta upp varningsskyltar i hela området, t.ex. Motortrafik förbjuden samt varning för lekande barn. På många av gatorna saknas dessa skyltar.

Inlämnare VF789 samt VF800

Styrelsens förslag till beslut

att motionen avslås som den är skriven men att styrelsen åtar sig att komplettera med motortrafik förbjuden-skyltar där sådana saknas.

Motion till årsmötet 2013 - Valhundens samfällighetsförening

Mitt förslag är att det monteras farthinder på alla infarter till övre, östra delen av Valfiskens gata där det går att köra runt.

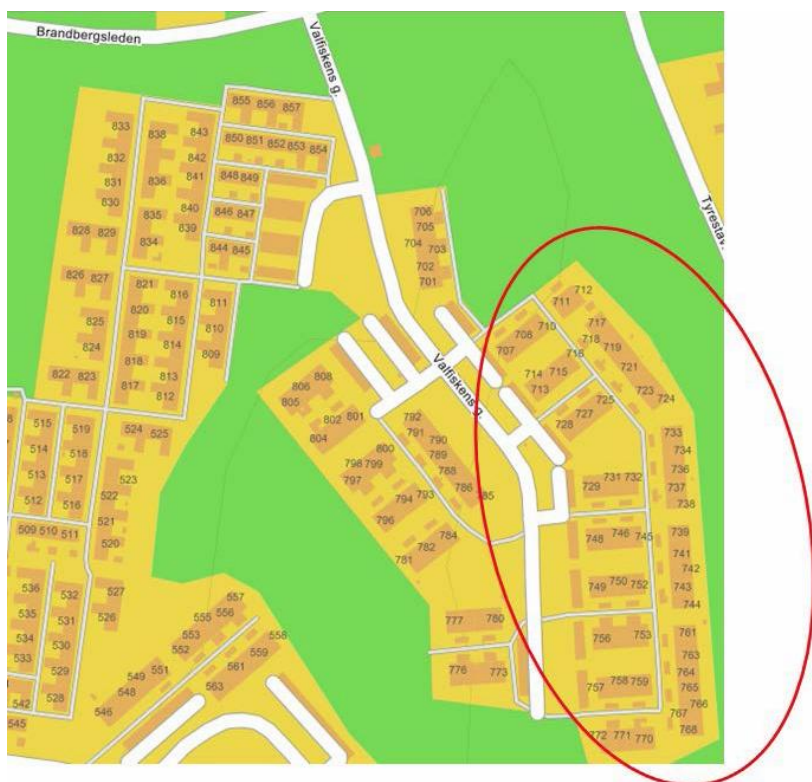
VF 707-710, VF 713-716, VF 729-730, VF749-752, VF 757-759 samt på erforderliga ställen på den långa raksträckan VF 717-768. Se även bifogad karta.

Även om det är biltrafik förbjuden så åker det bilar där väldigt ofta och en del håller alldeles för hög fart. Det ska inte behöva hända en olycka först.

Även om inte alla gillar tanken på fartgupp så ser jag som förälder det som en mycket viktig åtgärd. Även för de som inte har egna småbarn så vid en ev. försäljning så är majoriteten av köparna barnfamiljer och då ser jag det som en värdehöjande faktor för alla säljare.

Den här frågan har varit uppe tidigare och som jag uppfattade årsmötets beslut 2011 (tror jag att det var) så skulle det införas redan då men sen så hände ingenting.

//Jenny Trygg, VF 713



Styrelsens förslag till beslut

att avslå motionen däremot kommer styrelsen att ombesörja att två stycken farddämpande hinder sätts upp vid lekparken, VF733.

Bilaga 9

Motion om ny upphandling gällande snöröjningen i vårt område.

Vi anser att frågan bör tas upp för att göra den bättre än vad där är nu.

Två förslag på tillvägagångssätt;

1. ta in flera offerter från andra entreprenörer för att jämföra vad vi får bäst utförande för pengarna.

2. titta kostnader för inköp av egen maskin som komplement eller istället för en entreprenör.

Styrelsen tillstyrker

att punkt 1, upphandling, att vi gör en förnyad anbudsinfordran

att punkt 2 avslås

Brevet nedan är upptakten till denna motion

Efter fjärde vintern som boende i området börjar vi att tröttna på vår snöröjning. Vi har fått lite information ifrån styrelsen vad avtalet med vår entreprenör innehåller och enligt vår uppfattning har de inte klarat av en enda punkt i deras åtagande, därför anser vi att frågan bör tas upp till diskussion om vilken typ av snöröjning föreningen ska ha framöver. Förväntar oss även att avtalet kommer att finnas på årsmötet så vi kan få ta del av originalet, eftersom vi upprepade gånger bett om det, dock utan resultat.

De punkter vi fått via mail är;

1. Snöröjning ska påbörjas senast 10 h efter slutat snöfall
2. Snöröjning ska ske vid 5cm
3. Sandningen sker vid behov alt stenflis vid svår halka.
4. Enligt hemsidan står det att snöröjningen prioriterar parkeringen

Vi anser att hos oss på SH uppfylls det inte. I december tog det över ett dygn innan snöröjningen blev av och då hade vi över 40 cm innan de kom, även senare snötillfällen uppfylls inte kraven på varken tiden eller cm.

När det gäller sandning har det under flera tillfällen varit isgata och 2 äldre grannar som halkat ordentligt, det har sandats 1ggr efter att vi klagat på valhundens facebook sida.

Parkeringen ska enligt hemsidan prioriteras men även den punkten uppfylls inte. När det väl sker så är det inte på dagtid utan först på kvällen när de flesta bilar är hemma. Dessutom är det bara "nödplogning" och ingen uppföljning på att återkomma och snygga till.

Vår fråga är hur mycket styrelsen har ifrågasatt entreprenören, eftersom vi betalar pengar för en tjänst som de inte klarar av att leverera. Sen att vi betalar samma summa som för sju års sedan kanske betyder att vi inte får bättre snöröjning för pengarna. Det mesta är dyrare än för sju år sedan. Nu borde det vara dags att jämföra med andra, vi betalar gärna mer och får det ordentligt gjort.

Ett annat alternativ är att vi köper in en egen maskin som vi kan använda och som bara prioriterar vårt eget område. Det kanske finns frivilliga som vill köra eller om det finns egna företagare i vårt område som är intresserade att sköta snösvängen åt föreningen.

Styrelsen anser att vårt område inte är byggt för snö, vi anser att det handlar om hur man hanterar snöfall. Har även varit i kontakt med en styrelsen i ett betydligt större radhusområde; krusboda i Tyresö, där finns en tydlig ordning hur snöröjningen går till samt lätt för alla i området att följa via hemsidan vilka prioriteringsområden som ska röjas och röjts. De har sina egna maskiner som går dag/ natt om så behövs.

Enligt ordförande så har han blivit nedringt om just snöröjningen ända in på självaste julafton och det borde betyda att en förändring måste ske!

Hälsningar Sandra och Micke Gunnarsson (SH 508)

UPPFÖLJNING AV BESLUT OM FARTHINDER PÅ PROV PÅ STRÄCKAN VF785-792

På årsmötet i mars 2012 beslutades att farthinder skulle monterats på prov på sträckan VF785-792 i samråd med de boende för att senare utvärderas gällande behov, utformning och placering. I samband med montering och placering av farthindren så skedde dock ingen avstämning med de boende, vilket ifrågasattes. Efter en provotid på ca 2 månader lämnades förslag på annan utformning, men helt utan gehör.

Vid utvärderingen konstaterades att behov av farthinder finns, men nuvarande utformning och placering uppfyller ej önskad effekt.

FÖRSLAG TILL NY PROVOMGÅNG MED UTVÄRDERING

Vårt förslag är att farthinder av modellen FLEXIBUMP (se bilaga 1) eller ESSKA (se bilaga 2) monteras och placeras på sträckan VF785-792 enligt bifogat underlag (se bilaga 3). Utvärdering skall sedan ske av de boende inom 4 veckor efter montering. Om behov av förändring gällande utformning och/eller placering föreligger skall detta genomföras inom 2-3 veckor.

Förslaget innebär inköp av 4 kompletta uppsättningar farthinder (dvs två enheter vid varje hinder enligt bild nedan). Två offerter har mottagits från leverantör, där priset per farthinder varierar mellan 850-2500 kr/st. Förslaget innebär alltså en totalkostnad på ca 3400 kr eller ca 10000 kr beroende på vilken modell som väljs. Detta bör jämföras med styrelsens framtagna offerter för tidigare inköpta farthinder.



Styrelsens förslag till beslut
att med hänvisning till bilaga 1, att motionen avslås men att försöket
permanentas med fasta farthinder

Motion från Kv klubben Valhunden

Vi har fått problem med utomstående bilar från Ramsdalen/Albatrossen/
Infartsparkering på vår nedre parkering, Valfiskens gata.

Vi vill att årsstämman beslutar att vi får ha parkeringstillstånd för våra boende och
gäster, lika som för boende utmed Klockarleden.

Styrelsen
Kv Valhunden

Styrelsens förslag till beslut
att motionen tillstyrkes eftersom kvartersklubben upplever det som ett
problem