

Bestämmelser för garage inom Valhundens samfällighet

Garagen ägs och förvaltas av Valhundens samfällighetsförening och nyttjas av fastighetsägarna.

Fastighetsägare får inte överlåta eller hyra ut garaget i andra hand utan styrelsens medgivande. Garage skall besiktas av styrelsen före avflyttning.

Fastighetsägare som nyttjar garage skall tillse:

- att garaget hålls låst,
- att i garaget inte införa fordon eller materiel som kan skada garaget eller skapa olägenhet för övriga i garagelängan,
- att i garaget inte utföra andra än smärre reparations- och justeringsarbeten såsom byte av tändstift, däck o.d,
- att teckna och vidmakthålla erforderlig brand- och stöldförsäkring för nämnda fordon,
- att ansvara för all skada inom garaget som vållas av honom själv, hans hushållsmedlemmar eller av honom anlitade personer. Ev skador skall snarast anmälas till kvartersklubben eller styrelsen,
- att förvaring av brandfarliga vätskor vid garageplatsen ej överstiger 100 liter och att dessa förvaras oåtkomligt för obehörig,
- att ingen brandfarlig gas förvaras i garaget,
- att ingen färgförändring görs av garaget.

Samfälligheten är inte ersättningsskyldig för genom brand, åverkan eller annan anledning eventuellt uppkommande skada på eller stöld av garagenyttjarens fordon med tillbehör och reservdelar samt däri förvarade effekter, såvida inte skadan vållats av styrelsen eller dess lejda personal.

För den fasta elinstallationen i garagen gäller särskilt:

- att inga förändringar får egenmäktigt göras i den fasta elektriska installationen i garagen,
- att eluttaget får användas för anslutning av motorvärmare och kupévärmare avsedda för eget fordon, samt garagenyttjarens egna el-handverktyg,
- att anslutningskabel till eluttag tillhandahålls av garagenyttjaren,
- att endast elapparater och anslutningskabel som uppfyller gällande säkerhetskrav får användas i eluttagen,
- att eluttaget får nyttjas maximalt 3 timmar per dygn,
- att timer skall nyttjas för motor- och kupévärmare,
- att anslutningskabel inte får vara ansluten till eluttaget då kabeln inte är kopplad till elapparat,
- att garagenyttjaren omedelbart skall anmäla uppkommet fel på eluttaget till styrelsen
- att garagenyttjaren svarar för att elapparat och anslutningskabel vid användningen är i fullgott skick.

Överträdelse mot ovanstående regler kan medföra att fastighetsägare förlorar nyttjanderätten till garage inom samfälligheten.

Styrelsen